

Rapport de la commission ad-hoc

Chargée d'étudier le préavis 12-2025 relatif à la restauration de la flèche de l'Eglise de Chardonne.

Introduction

La commission s'est réunie le mercredi 10.09.2025, de 19h30 à 22h03 à Chardonne, en présence de Mesdames les conseillères Marie-Odile GUBLER, Dominique DURUSSEL, et Messieurs les conseillers Pierrick WULLIAMOZ, Jérôme FARINE et Jean SIGNORI (1^{er} membre et rapporteur). La séance s'est déroulée en présence de Madame la Municipale Caroline GENOVESE, en charge du dossier.

Nous étions accueillis par Chardonne, avec leur commission pendante, ainsi que Madame la syndique Alice REYMOND et l'expert Monsieur Olivier FAWER, tailleur de pierre.

Par suite du report de la discussion sur ce préavis, la commission a pris du temps supplémentaire et s'est réunie à nouveau, à Chardonne en date du 28.10.2025, pour une visite explicative de la flèche, en présence des Municipales respectives, et aussi, en visioconférence, le 02.11.2025.

Rapport

Lors de la première séance, plusieurs questions ont émané des commissions respectives et les réponses apportées par les Municipales ainsi que l'expert ont été de très bonne qualité.

En résumé, il y a plus de 100 ans d'historique de rénovation de l'Eglise, mais visiblement, rien n'a permis de supprimer les infiltrations d'eau. Lors de la dernière restauration de l'église en 2022-2023, l'état de la flèche n'a pas été vérifié.

Toutefois, la commission s'est rendu compte, au fil de la discussion, qu'il manquait des informations pour prendre une décision immédiatement.

Premièrement, même si les dates des rénovations/restaurations/réparations du dernier siècle sont connues, leur contenu et contexte ne le sont pas. Le bâtiment étant classé monument historique de niveau 1, la commission pensait donc qu'une investigation dans les archives cantonales aurait dû être effectuée, afin d'éviter de refaire des mêmes erreurs ou de partir sur une fausse route.

Deuxièmement, la solution proposée dans le préavis diminuera le risque d'infiltration d'eau par la flèche de l'Eglise, mais ne le supprimera pas. L'expert a mentionné une solution qui permettrait de supprimer ce risque, sans a priori, coûter beaucoup plus cher.

Plusieurs jours après cette première séance, le rapport complémentaire de l'expert a balayé la seconde solution, car, au niveau génie civil, le risque de fragilisation de la flèche, serait trop grand. Et la tâche d'aller fouiller dans des archives cantonales a été jugée comme inutile.

La commission s'est ainsi penchée dans le détail sur la variante proposée dans le préavis. Pour cela, la visite de la flèche par la délégation de la commission a permis de se rendre compte de la nécessité des travaux de restauration.

Toutefois, une nouvelle remise en question est apparue. L'expert étant à la fois la personne ayant analysé la situation et proposé la solution, et à la fois l'exécutant des travaux prévus, un conflit d'intérêt nous a semblé évident. Les réponses de la Municipalité à ce sujet étaient claires : "cela nous est imposé par le Canton et la Confédération : les communes n'ont aucune marge de manœuvre".

Finalement, en date du 11.11.2025, un courriel provenant du Canton de Vaud, transmis par notre municipalité, nous informe qu'il s'agit d'un malentendu. L'expert n'exécutera pas les travaux, mais "accompagnera leur mise en œuvre", et l'entreprise qui effectuera les travaux reste à déterminer.

La commission regrette le manque de clarté initial du préavis, mais remercie la Municipalité pour les nombreux échanges constructifs tout au long du processus d'analyse et d'évaluation du préavis.

Conclusion

En conclusion, à une courte majorité, la commission vous propose d'accepter ce préavis.

Jean SIGNORI
Rapporteur